

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・レグルス 301号室		
物件所在地	兵庫県西宮市花園町11-11		
交通	阪神本線 甲子園駅 徒歩10分 阪神本線 鳴尾・武庫川女子大前駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	39.93㎡	向き	
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.Z-2000000003254

お問合せ先



国土交通大臣(1)第9875号  
(社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社ホームエージェント

兵庫県西宮市神楽町8-10 ファルコ夙川ビル3F

TEL:0798-36-4677

E-mail: shataku@homeagent-c.co.jp

URL: http://www.homeagent-c.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付  
(専任)

手数料  
負担の割合

手数料  
配分の割合

貸主

元付

借主

客付